

<b>SURAT PERINTAH KERJA (SPK)</b>	<p><b>SATUAN KERJA :</b></p> <p style="text-align: center;"><b>SEKRETARIAT BAWASLU PROV. SULTRA</b></p> <p><b>NOMOR DAN TANGGAL SPK :</b> 017/BAWASLU PROV. SULTRA/ SPK / VIII/ 2020 <span style="float: right;">Kendari, 26 Agustus 2020</span></p>			
<p><b>PAKET PEKERJAAN :</b> <b>Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas</b></p>	<p><b>NOMOR DAN TANGGAL SURAT UNDANGAN PENGADAAN LANGSUNG :</b> 02/PL.1PPBJ- SET.BAWASLU.SULTRA/APBN/VII/2020 Tanggal 5 AGUSTUS 2020</p> <p><b>NOMOR DAN TANGGAL BERITA ACARA HASIL PENGADAAN LANGSUNG :</b> 09 / PL.1PPBJ-SET.BAWASLU.SULTRA/APBN/VII/ 2020 TANGGAL 13 AGUSTUS 2020</p>			
<b>SUMBER DANA : APBN BAWASLU PROV. SULTRA TAHUN ANGGARAN 2020</b>				
<b>WAKTU PELAKSANAAN PEKERJAAN : 60 (Tiga Puluh Hari) HARI KALENDER</b>				
<b>NILAI PEKERJAAN</b>				
<b>No.</b>	<b>Uraian Pekerjaan</b>	<b>Volume</b>	<b>Harga Satuan</b>	<b>Jumlah Harga</b>
1	Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas			
	Spesifikasi :			
	Outside : W487 x D432 x H372 mm Inside : W354 x D267 x H214 mm Net Wight : 55/110 Kgs/Lbs Capacity : 20 litres Standard : 2 hour JIS-TS Accessories : 1 drawer without lock	17	5.425.000,00	Rp 92.225.000
	Barang dikirim di masing-masing Bawaslu Kabupaten/Kota Se- Sulawesi Tenggara (Daftar Terlampir)			
<b>JUMLAH</b>				<b>Rp 92.225.000,00</b>
<b>PPN</b>				<b>Rp 9.222.500,00</b>
				<b>Rp 101.447.500,00</b>
<b>TERBILANG : seratus satu juta empat ratus empat puluh tujuh ribu lima ratus rupiah</b>				
<p><b>INSTRUKSI KEPADA PENYEDIA :</b> Penagihan hanya dapat dilakukan setelah penyelesaian pekerjaan yang diperintahkan dalam SPK ini dan dibuktikan dengan Berita Acara Serah Terima. Jika pekerjaan tidak dapat diselesaikan dalam jangka waktu pelaksanaan pekerjaan karena kesalahan atau kelalaian Penyedia maka Penyedia berkewajiban untuk membayar denda kepada PPK sebesar 1/1000 (satu per seribu) dari nilai SPK sebelum PPN setiap hari kalender keterlambatan. selain tunduk kepada ketentuan dalam SPK ini, penyedia berkewajiban untuk mematuhi Standar Ketentuan dan Syarat Umum SPK terlampir.</p>				

Untuk dan atas nama  
**Badan Pengawas Pemilihan Umum**  
Provinsi Sulawesi Tenggara  
**Pejabat Pembuat Komitmen**



Untuk dan atas nama penyedia  
**CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA**





**SURAT PERINTAH MULAI KERJA**  
**(SPMK)**

Nomor : 017.01/BAWASLU PROV. SULTRA/SPMK/VIII/2020

Paket Pekerjaan : Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : **RAPIUDDIN, ST**

Jabatan : Kepala Sekretariat

Alamat : Jalan Dr. Sam Ratulangi No. 125 Kendari

Selanjutnya disebut sebagai Pejabat Pembuat Komitmen.

Berdasarkan Surat Perintah Kerja (SPK) untuk melaksanakan Pekerjaan Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas Nomor :

017/BAWASLU PROV. SULTRA/SPK/VIII/2020, Tanggal 26 Agustus 2020 bersama ini memerintahkan :

Nama Perusahaan : **CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA**

Alamat : Jl. Bunga Seroja Kendari

Yang dalam hal ini diwakili oleh : **SUDARMIN ARCHAN**

Selanjutnya disebut sebagai Penyedia;

Untuk segera memulai pelaksanaan pekerjaan dengan memperhatikan ketentuan-ketentuan sebagai berikut :

1. Macam Pekerjaan : Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas
2. Tanggal Mulai Kerja : 26 Agustus 2020
3. Syarat - syarat pekerjaan : Sesuai dengan persyaratan dan ketentuan SPK
4. Waktu penyelesaian : Selama 60 (Tiga Puluh Hari) Hari Kalender.  
Pekerjaan harus sudah selesai pada tanggal 24 Oktober 2020.
5. Denda : Terhadap setiap hari keterlambatan pelaksanaan/penyelesaian pekerjaan Penyedia akan dikenakan Denda Keterlambatan sebesar 1/1000 (satu per seribu) dari Nilai SPK atau bagian tertentu dari Nilai SPK sebelum PPN sesuai dengan persyaratan dan ketentuan SPK.

Kendari, 26 Agustus 2020

Untuk dan atas nama

Pengguna Anggaran Selaku Pejabat Pembuat Komitmen

**SEKRETARIAT BAWASLU PROV. SULTRA**



**RAPIUDDIN, ST**

NIP. 0816 199803 1 010

Menerima dan Menyetujui :

Untuk dan atas nama

**CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA**

**SUDARMIN ARCHAN**  
Direktur



**BAWASLU**  
BADAN PENGAWAS PEMILIHAN UMUM  
PROVINSI SULAWESI TENGGARA

Jalan Sam Ratulangi No. 125 Kecamatan Kendari  
Telepon/Fax: (0401)3131943 / 3131944  
Laman: <http://sultra.bawaslu.go.id>

### HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)

Kegiatan : Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas  
Pekerjaan : Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas  
Lokasi : Sekretariat Badan Pengawas Pemilihan Umum Provinsi Sulawesi Tenggara  
Tahun Anggaran : 2020

No	Jenis Kegiatan	Satuan	Volume	Harga Satuan	Total Rp.
1	2	3		4	5
1	Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas				
	Spesifikasi :				
	Outside : W487 x D432 x H372 mm	17	Unit	5.500.000,00	93.500.000,00
	Inside : W354 x D267 x H214 mm				
	Net Wight : 55/110 Kgs/Lbs				
	Capacity : 20 litres				
	Standard : 2 hour JIS-TS				
	Accessories : 1 drawer without lock				
	Barang diterima di masing-masing Sekretariat Bawaslu Kab/Kota se-Sulawesi Tenggara sebanyak 17 Kab/Kota (Daftar Terlampir)				
<b>A</b>	<b>Jumlah</b>				<b>93.500.000,00</b>
<b>B</b>	<b>Pajak Pertambahan Nilai PPN</b>				<b>9.350.000,00</b>
<b>C</b>	<b>Jumlah Total</b>				<b>102.850.000,00</b>

Kendari, 3 Agustus 2020

Mengetahui :

Pejabat Pembuat Komitmen  
Badan Pengawas Pemilihan Umum  
Provinsi Sulawesi Tenggara



**RAPIUDJIN, ST**

Pembina Tingkat I, Gol. IV/b  
NIP. 196903161998031010

Kendari, 24 Agustus 2020

Nomor : 007 /SPPBJ/PBJ-BAWASLU.PROV.SULTRA/VII/2020  
Lampiran : 1 (satu) Berkas

Kepada Yth.  
Direktur CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA  
Alamat Jl. Bunga Seroja Kendari  
di -  
Kendari

Perihal : **Penunjukan Penyedia untuk paket pekerjaan Pengadaan Fasilitas Perkantoran -  
Brankas**

Dengan ini kami beritahukan bahwa Penawaran Saudara nomor 021/PENW. ADS/VIII/2020 tanggal 6 Agustus 2020 Perihal Penawaran Pekerjaan Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas dengan nilai penawaran setelah dilakukan Klarifikasi Teknis dan Negosiasi Harga oleh Pejabat Pengadaan Barang/Jasa Badan Pengawas Pemilihan Umum adalah sebesar Rp. 101.447.500,- (seratus satu juta empat ratus empat puluh tujuh ribu lima ratus rupiah) termasuk PPN 10%, kami nyatakan diterima/disetujui.

Selanjutnya kami menunjuk Saudara untuk melaksanakan pekerjaan Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas dan meminta Saudara untuk menandatangani Surat Perjanjian Kerja (SPK) paling lambat 14 (empat belas) hari kerja setelah dikeluarkannya SPPBJ ini sesuai dengan ketentuan dalam Dokumen Pengadaan Barang dan Jasa.

Kegagalan Saudara untuk menerima penunjukan ini yang disusun berdasarkan evaluasi terhadap penawaran Saudara akan dikenakan sanksi sesuai dengan ketentuan dalam Peraturan Presiden Nomor 54 Tahun 2010 yang terakhir diubah dengan Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 beserta petunjuk teknisnya.

Kepala Sekretariat  
Badan Pengawas Pemilihan Umum  
Provinsi Sulawesi Tenggara



RAPIUDDIN ST  
NIP. 19690816 199803 1 010



**BAWASLU**

BADAN PENGAWAS PEMILIHAN UMUM  
PROVINSI SULAWESI TENGGARA

Jalan Sami Ratuwangi No. 125 Kemaraya Kendari  
Telepon/Fax. (0401)3131943 / 3131944  
Laman : <http://sultra.bawaslu.go.id>

Kendari, 3 Agustus 2020

Nomor :  
Lampiran : 1 (Satu) Berkas

Kepada Yth.  
**Pejabat Pengadaan Barang/Jasa  
Badan Pengawas Pemilihan Umum  
Kota Kendari**

Di-  
Kendari

Perihal : **Proses Pengadaan**

Berdasarkan Rencana Kerja Anggaran Sekretariat Badan Pengawas Pemilihan Umum Provinsi Sulawesi Tenggara pada APBD Tahun Anggaran 2020 terdapat Kegiatan Belanja Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas dengan Pagu Anggaran sebesar Rp. 103.071.000,- (seratus tiga juta tujuh puluh satu ribu rupiah)

Sehubungan dengan hal tersebut diatas maka untuk percepatan Pelaksanaan Pekerjaan Pengadaan diharapkan kepada saudara untuk segera melakukan proses pengadaannya sesuai ketentuan yang berlaku, dengan rincian kegiatan sebagaimana terlampir.

Demikian disampaikan untuk bahan proses selanjutnya.

**Kepala Sekretariat  
Badan Pengawas Pemilihan Umum  
Provinsi Sulawesi Tenggara**



**RAPIUDDIN, ST**  
Pembina Tingkat I, Gol.IV/b  
NIP. NIP. 19690816 199803 1 010

- d. bila terdapat ketidaksesuaian dalam perhitungan angsuran, tidak akan menjadi alasan untuk menunda pembayaran. PPK dapat meminta penyedia untuk menyampaikan perhitungan prestasi sementara dengan mengesampingkan hal-hal yang sedang menjadi perselisihan.

### **23. CARA PEMBAYARAN**

- a. Pembayaran kepada PIHAK KEDUA dilakukan dengan sistem pembayaran bulanan dengan rincian nilai kontrak Badan Pengawas Pemilihan Umum adalah sebesar Rp. 101.447.500,- (seratus satu juta empat ratus empat puluh tujuh ribu lima ratus rupiah) termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) dan atau setelah penyedia mengajukan rincian tagihan dan kemajuan hasil pekerjaan.
- b. Pembayaran dilakukan secara langsung melalui **BNI**  
Nomor Rekening : 26 888 197 94 atas nama CV. Anugrah Damai Sejahtera

### **24. DENDA**

Penyedia berkewajiban untuk membayar sanksi finansial berupa Denda sebagai akibat wanprestasi atau cidera janji terhadap kewajiban- kewajiban penyedia dalam SPK ini. PPK mengenakan Denda dengan memotong angsuran pembayaran prestasi pekerjaan penyedia. Pembayaran Denda tidak mengurangi tanggung jawab kontraktual penyedia.

### **25. PENYELESAIAN PERSELISIHAN**

PPK dan penyedia berkewajiban untuk berupaya sungguh-sungguh menyelesaikan secara damai semua perselisihan yang timbul dari atau berhubungan dengan SPK ini atau interpretasinya selama atau setelah pelaksanaan pekerjaan. Jika perselisihan tidak dapat diselesaikan secara musyawarah maka perselisihan akan diselesaikan melalui pengadilan negeri dalam wilayah hukum Republik Indonesia.

### **26. LARANGAN PEMBERIAN KOMISI**

Penyedia menjamin bahwa tidak satu pun personil satuan kerja PPK telah atau akan menerima komisi atau keuntungan tidak sah lainnya baik langsung maupun tidak langsung dari SPK ini. Penyedia menyetujui bahwa pelanggaran syarat ini merupakan pelanggaran yang mendasar terhadap SPK ini.



Kendari, 5 Agustus 2020

Nomor : 02/PL.1PPBJ-SET.BAWASLU.SULTRA/APBN/VIII/2020  
Lampiran : 1 (Satu) Berkas

Kepada Yth.  
Direktur CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA  
Alamat Jl. Bunga Seroja Kendari  
Di-  
Kendari

Perihal : **Pengadaan Langsung Pekerjaan Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas**

Dengan ini saudara kami undang untuk mengikuti proses pengadaan langsung paket pekerjaan sebagai berikut :

1. Paket Pekerjaan  
Nama Kegiatan : Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas  
Nama Pekerjaan : Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas  
Nilai total HPS : Rp 102.850.000  
Sumber pendanaan : APBN
2. Pelaksanaan Pengadaan  
Tempat dan alamat : Jalan Dr. Sam Ratulangi No. 125 Kendari  
Nomor Telepon : 0401-3131944  
Website : <http://sultra.bawaslu.go.id>

Saudara diminta untuk memasukan penawaran administrasi, teknis dan biaya, secara langsung sesuai dengan jadwal pelaksanaan sebagai berikut :

No.	Kegiatan	Tanggal	Waktu
1.	Pemasukan Dokumen Penawaran	7 Agustus 2020	08.00-16.00
2.	Pembukaan Dokumen Penawaran	10 Agustus 2020	08.00-16.00
3.	Klarifikasi Teknis dan Negosiasi Harga	12 Agustus 2020	09.00-Selesai
4.	Penandatanganan SPK	26 Agustus 2020	

Apabila saudara membutuhkan keterangan dan penjelasan lebih lanjut, dapat menghubungi Pejabat Pengadaan sesuai alamat tersebut di atas sampai dengan batas akhir pemasukan dokumen Penawaran.

Demikian disampaikan untuk diketahui.

PEJABAT PENGADAAN BARANG/JASA

  
**MALLARANGAN JAYA S. ST**  
NIP. 197511052007011017

**BERITA ACARA PEMASUKAN DOKUMEN PENAWARAN**

Nomor : 03/PL.1PPBJ-SET.BAWASLU.SULTRA/APBN/VIII/2020

tanggal 7 Agustus 2020

**Kegiatan** : Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas  
**Pekerjaan** : Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas  
**Volume** : 1 Paket  
**Lokasi** : Sekretariat Bawaslu Prov. Sultra

Pada hari ini Jumat Tanggal Tujuh Bulan Agustus Tahun Dua Ribu Dua Puluh bertempat di Kantor Sekretariat Badan Pengawas Pemilihan Umum Provinsi Sulawesi Tenggara Kota Kendari, kami Pejabat Pengadaan Barang/Jasa Badan Pengawas Pemilihan Umum telah mengadakan kegiatan pemasukan Dokumen Penawaran untuk Paket Pekerjaan Pengadaan dengan hasil sebagai berikut :

1. Perusahaan yang diundang untuk memasukan dokumen penawaran sebanyak 1 (satu) Perusahaan :  
Nama Perusahaan : **CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA**  
Alamat : Jl. Bunga Seroja Kendari  
NPWP : 73.951.159.0-811.000
2. Perusahaan yang bersangkutan telah memasukan dokumen penawarannya tepat sebelum batas akhir yang telah ditetapkan.

Demikian Berita Acara ini dibuat untuk dipergunakan sesuai dengan keperluannya.

**PEJABAT PENGADAAN BARANG/JASA**



**MALLARANGAN JAYA, S. ST**  
NIP. 197511052007011017

**PENYEDIA :**  
**CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA**



**SUDARMIN ARCHAN**  
Direktur





**BAWASLU**  
BADAN PENGAWAS PEMILIHAN UMUM  
PROVINSI SULAWESI TENGGARA

Jalan Sam Ratulangi No. 125 Kemaraya Kendari  
Telepon/Fax. (0401)3131943 / 3131944  
Laman : <http://sultra.bawaslu.go.id>

**DAFTAR PEMASUKAN DOKUMEN**

Kegiatan : Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas  
Pekerjaan : Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas  
Volume : 1 Paket  
Lokasi : Sekretariat Bawaslu Prov. Sultra

No.	N A M A	PERUSAHAAN	TANDA TANGAN
1.	Sudarmin Archan	CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA	

Kendari, 7 Agustus 2020

**PEJABAT PENGADAAN BARANG/JASA**

**MALLARANGAN JAYA, S. ST**  
NIP. 197511052007011017



CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA  
General Contractor & Supplier

Jln. Bunga Seroja B4  
Kendari-Sulawesi Tenggara  
Tlp: 0401-3127209  
anugerahdamaisejahtera@gmail.com

Nomor : 021/PENW. ADS/VIII/2020  
Lampiran : 1 (satu) Berkas

Jumat, 6 Agustus 2020

Kepada Yth :

**Pejabat Pengadaan Barang/Jasa Badan Pengawas Pemilihan Umum**

di -

**Kendari**

Perihal : **Penawaran Pekerjaan Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas**

Sehubungan dengan undangan pengadaan langsung Nomor 02/PL.1PPBJ-SET.BAWASLU.SULTRA/APBN/VIII/2020 Tanggal 5 Agustus 2020 dan telah kami pelajari dengan seksama dokumen pengadaan, dengan ini kami mengajukan penawaran untuk Pengadaan Pelindung Wajah sebesar Rp. 101.915.000,- (seratus satu juta sembilan ratus lima belas ribu rupiah).

Penawaran ini sudah memperhatikan ketentuan dan persyaratan yang tercantum dalam Dokumen Pengadaan untuk melaksanakan pekerjaan tersebut di atas.

Kami akan melaksanakan pekerjaan tersebut dengan jangka waktu pelaksanaan pekerjaan selama 60 (Tiga Puluh Hari) hari kalender.

Penawaran ini berlaku selama 14 (empat belas) hari kalender sejak tanggal surat penawaran ini.

Sesuai dengan persyaratan, bersama Surat Penawaran ini kami lampirkan :

1. Daftar Kuantitas dan Harga;
2. Pakta Integritas;
3. Jadwal Waktu Pelaksanaan;

Surat Penawaran beserta lampirannya kami sampaikan sebanyak 1 (satu) rangkap dokumen asli.

Dengan disampainya Surat Penawaran ini, maka kami menyatakan sanggup dan akan tunduk pada semua ketentuan yang tercantum dalam Dokumen Pengadaan.

**CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA**

  
**SUDARMIN ARCHAN**  
Direktur

## DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

**Kegiatan** : Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas  
**Pekerjaan** : Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas  
**Volume** : 1 (Satu) Paket  
**Lokasi** : Sekretariat Bawaslu Prov. Sultra  
**Tahun Anggaran** : 2020

No.	Jenis Kegiatan	Satuan	Volume	Harga Satuan	Total Rp.
1	2	3		4	5
1	<b>Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas</b>				
	<b>Spesifikasi :</b>				
	Outside : W487 x D432 x H372 mm	17	Unit	5.450.000,00	92.650.000,00
	Inside : W354 x D267 x H214 mm				
	Net Wight : 55/110 Kgs/Lbs				
	Capacity : 20 litres				
	Standard : 2 hour JIS-TS				
	Accessories : 1 drawer without lock				
	Barang dikirim di masing-masing Sekretariat Bawaslu Kab/Kota se- Sulawesi Tenggara sebanyak 17 Kab/Kota (Sesuai Daftar Terlampir)				
<b>A</b>	<b>Jumlah</b>				<b>92.650.000,00</b>
<b>B</b>	<b>Pajak Pertambahan Nilai PPN</b>				<b>9.265.000,00</b>
<b>C</b>	<b>Jumlah Total</b>				<b>101.915.000,00</b>

**Terbilang : seratus satu juta sembilan ratus lima belas ribu rupiah**

Jumat, 6 Agustus 2020

**CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA**

  
**SUDARMIN ARCHAN**  
 Direktur



CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA  
General Contractor & Supplier

Jln. Bunga Seroja B4  
Kendari-Sulawesi Tenggara  
Tlp: 0401-3127209  
anugerahdamaisejahtera@gmail.com

## JADWAL PELAKSANAAN

Kegiatan : Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas  
Pekerjaan : Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas  
Volume : 1 Paket  
Lokasi : Sekretariat Bawaslu Prov. Sultra  
Tahun Anggaran : 2020

NO.	URAIAN PEKERJAAN	JANGKA WAKTU PELAKSANAAN										KETERANGAN
		25 Agustus/d 23 September 2020										
		26 Ags - 15 Sep					16-24 Okt					
1	PENGADAAN BARANG/JASA	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	JANGKA WAKTU PELAKSANAAN 60 (Enam Puluh) HARI KALENDER
	PENYERAHAN BARANG/JASA	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	

Jumat, 6 Agustus 2020

CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA

  
**SUDARMIN ARCHAN**  
Direktur



CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA  
General Contractor & Supplier

Jln. Bunga Seroja B4  
Kendari-Sulawesi Tenggara  
Tlp: 0401-3127209  
anugerahdamaisejahtera@gmail.com

## PAKTA INTEGRITAS

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : SUDARMIN ARCHAN  
Jabatan : Direktur  
Bertindak untuk dan atas nama : **CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA**

dalam rangka Pekerjaan Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas pada Badan Pengawas Pemilihan Umum dengan ini menyatakan bahwa :

1. tidak akan melakukan praktek Korupsi, Kolusi, dan Nepotisme (KKN);
2. akan melaporkan kepada APIP yang bersangkutan dan/atau LKPP apabila mengetahui ada indikasi KKN dalam proses pengadaan ini;
3. akan mengikuti proses pengadaan secara bersih, transparan, dan profesional untuk memberikan hasil kerja terbaik sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan;
4. apabila melanggar hal-hal yang dinyatakan dalam PAKTA INTEGRITAS ini, bersedia menerima sanksi administratif, menerima sanksi pencantuman dalam Daftar Hitam, digugat secara perdata dan/atau dilaporkan secara pidana.

Jumat, 6 Agustus 2020

**CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA**

  
**SUDARMIN ARCHAN**  
Direktur



CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA  
General Contractor & Supplier

Jln. Bunga Seroja B4  
Kendari-Sulawesi Tenggara  
Tlp: 0401-3127209  
anugerahdamaisejahtera@gmail.com

**SURAT PERNYATAAN  
TIDAK AKAN MENGAJUKAN TUNTUTAN  
DALAM BENTUK APAPUN APABILA TERJADI KEGAGALAN  
PELAKSANAAN KONTRAK AKIBAT ADANYA KEBIJAKAN PEMERINTAH**

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : SUDARMIN ARCHAN  
Jabatan : Direktur  
Bertindak untuk dan atas nama : CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA  
Alamat : Jl. Bunga Seroja Kendari  
Telepon / Fax : -

Dalam hal ini bertindak dan atas nama perusahaan CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA menyatakan :

1. Akibat kebijakan pemerintah terjadinya pembatalan DIPA, pemotongan anggaran dana proyek serta terjadinya kegagalan kontrak, pihak perusahaan kami tidak akan mengajukan tuntutan apapun terhadap proyek.
2. Segala biaya yang telah kami keluarkan dalam rangka mempersiapkan / mengajukan penawaran adalah menjadi tanggungjawab kami sepenuhnya.

Demikian pernyataan ini saya buat / berikan dengan penuh tanggungjawab tanpa adanya tekanan dari pihak manapun.

Jumat, 6 Agustus 2020

**CV. ANUGERAH DAMAI  
SEJAHTERA**

  
**SUDARMIN ARCHAN**  
Direktur

**BERITA ACARA PEMASUKAN DOKUMEN PENAWARAN**

Nomor : 03/PL.1PPBJ-SET.BAWASLU.SULTRA/APBN/VIII/2020

tanggal 7 Agustus 2020

**Kegiatan** : Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas  
**Pekerjaan** : Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas  
**Volume** : 1 Paket  
**Lokasi** : Sekretariat Bawaslu Prov. Sultra

Pada hari ini Jumat Tanggal Tujuh Bulan Agustus Tahun Dua Ribu Dua Puluh bertempat di Kantor Sekretariat Badan Pengawas Pemilihan Umum Provinsi Sulawesi Tenggara Kota Kendari, kami Pejabat Pengadaan Barang/Jasa Badan Pengawas Pemilihan Umum telah mengadakan kegiatan pemasukan Dokumen Penawaran untuk Paket Pekerjaan Pengadaan dengan hasil sebagai berikut :

1. Perusahaan yang diundang untuk memasukan dokumen penawaran sebanyak 1 (satu) Perusahaan :  
Nama Perusahaan : **CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA**  
Alamat : Jl. Bunga Seroja Kendari  
NPWP : 73.951.159.0-811.000
2. Perusahaan yang bersangkutan telah memasukan dokumen penawarannya tepat sebelum batas akhir yang telah ditetapkan.


Demikian Berita Acara ini dibuat untuk dipergunakan sesuai dengan keperluannya.

**PEJABAT PENGADAAN BARANG/JASA**



**MALLARANGAN JAYA, S. ST**  
NIP. 197511052007011017

**PENYEDIA :**  
**CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA**



**SUDARMIN ARCHAN**  
Direktur



**BAWASLU**  
BADAN PENGAWAS PEMILIHAN UMUM  
PROVINSI SULAWESI TENGGARA

Jalan Sam Ratulangi No. 125 Kemaraya Kendari  
Telepon/Fax: (0401)3131943 / 3131944  
Laman: <http://sultra.bawaslu.go.id>

**BERITA ACARA PEMBUKAAN DOKUMEN PENAWARAN**

Nomor : 04/PL.1PPBJ-SET.BAWASLU.SULTRA/APBN/VIII/2020  
tanggal 10 Agustus 2020

**Kegiatan** : **Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas**  
**Pekerjaan** : **Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas**  
**Volume** : **1 Paket**  
**Lokasi** : **Sekretariat Bawaslu Prov. Sultra**

Pada hari ini Senin Tanggal Sepuluh Bulan Agustus Tahun Dua Ribu Dua Puluh bertempat di Kantor Sekretariat Badan Pengawas Pemilihan Umum Provinsi Sulawesi Tenggara Kota Kendari, kami Pejabat Pengadaan Barang/Jasa Badan Pengawas Pemilihan Umum Provinsi Sulawesi Tenggara telah mengadakan kegiatan pembukaan dokumen penawaran atas :

Nama Perusahaan : **CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA**  
Alamat : Jl. Bunga Seroja Kendari  
NPWP : 73.951.159.0-811.000  
Nilai Penawaran : Rp 101.915.000  
*(seratus satu juta sembilan ratus lima belas ribu rupiah)*

Adapun kelengkapan dokumen yang dibuka adalah sebagai berikut :

- a. Surat Penawaran;
- b. Daftar Kuantitas dan Harga; dan
- c. Dokumen Penawaran Teknis;

Keseluruhan dokumen telah dibuka dan semuanya memenuhi syarat sehingga proses dinyatakan SAH.

Demikian Berita Acara ini dibuat untuk dipergunakan sesuai dengan keperluannya.

**PEJABAT PENGADAAN BARANG/JASA**

  
**MALLARANGAN JAYA, S. ST**  
NIP. 197511052007011017

**PENYEDIA :**  
**CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA**

  
**SUDARMIN ARCHAN**  
Direktur



**BERITA ACARA EVALUASI TEKNIS PENAWARAN**

Nomor : 05/PL.1PPBJ-SET.BAWASLU.SULTRA/APBN/VIII/2020  
tanggal 10 Agustus 2020

**Kegiatan** : Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas  
**Pekerjaan** : Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas  
**Volume** : 1 Paket  
**Lokasi** : Sekretariat Bawaslu Prov. Sultra

Pada hari ini Senin Tanggal Sepuluh Bulan Agustus Tahun Dua Ribu Dua Puluh bertempat di Kantor Sekretariat Badan Pengawas Pemilihan Umum Provinsi Sulawesi Tenggara Kota Kendari, kami Pejabat Pengadaan Barang/Jasa Badan Pengawas Pemilihan Umum Provinsi Sulawesi Tenggara telah mengadakan kegiatan evaluasi penawaran pekerjaan Konstruksi dengan hasil sebagai berikut :

Rapat Evaluasi Penawaran :

Dilakukan oleh Pejabat Pengadaan barang/Jasa terdiri dari 3 (tiga) tahap yaitu :

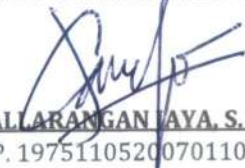
1. Evaluasi Administrasi;
2. Evaluasi Teknis; dan
3. Evaluasi Harga

NO.	UNSUR YANG DIEVALUASI	HASIL EVALUASI	KETERANGAN
<b>1.</b>	<b>Evaluasi Administrasi</b>		
	- Surat Penawaran		
	- Masa berlaku Penawaran	√	MS
	- Jangka waktu pelaksanaan	√	MS
	- Harga Penawaran	√	MS
	- Tanda tangan penyedia	√	MS
<b>2.</b>	<b>Evaluasi Teknis</b>		
	Jadwal Waktu Pelaksanaan pekerjaan sampai serah terima pekerjaan tidak melebihi waktu yang ditetapkan dalam LDP	√	MS
<b>3.</b>	<b>Evaluasi Harga</b>		
	- HPS	102.850.000	MS
	- Harga Penawaran	101.915.000	MS
	- Harga Penawaran Biaya Koreksi	101.915.000	MS

Berdasarkan hasil evaluasi serta nilai bobot dari CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA, maka disimpulkan bahwa perusahaan tersebut dinyatakan Memenuhi Syarat (MS).

Demikian Berita Acara ini dibuat untuk dipergunakan sesuai dengan keperluannya.

**PEJABAT PENGADAAN BARANG/JASA**

  
**MALARANGAN JAYA, S. ST**  
NIP. 197511052007011017

**PENYEDIA :**  
**CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA**

  
**SUDARMIN ARCHAN**  
Direktur


KOREKSI ARITMATIK HARGA PENAWARAN

PEKERJAAN : Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas  
 PENAWAR : CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA

NO	URAIAN PEKERJAAN	HPS				PENAWARAN			ARITMATIK			SELISIH DENGAN		
		SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN Rp.	JUMLAH HARGA Rp.	VOLUME	HARGA SATUAN Rp.	JUMLAH HARGA Rp.	VOLUME	HARGA SATUAN Rp.	JUMLAH HARGA Rp.	HPS	PENAWARAN	KET
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas  Spesifikasi : Outside : W487 x D432 x H372 mm Inside : W354 x D267 x H214 mm Net Wight : 55/110 Kgs/Lbs Capacity : 20 litres Standard : 2 hour JIS-TS Accessories : 1 drawer without lock  Barang dikirim di masing-masing Bawaslu Kabupaten/Kota Se-Sulawesi Tenggara (Daftar Terlampir)	17	Unit	5.500.000	93.500.000	17	5.450.000	92.650.000	17	5.450.000	92.650.000	(850.000)	-	
				JUMLAH	93.500.000,00						92.650.000,00			
				PPN 10 %	9.350.000,00						9.265.000,00			
<b>TOTAL</b>					<b>102.850.000,00</b>	<b>TOTAL</b>		<b>101.915.000,00</b>	<b>TOTAL</b>		<b>101.915.000,00</b>			

10 Agustus 2020

PEJABAT PENGADAAN BARANG/JASA

  
 MALLARANGAN JAYA S. ST  
 NIP. 197811052007011017

Kendari, 11 Agustus 2020

Nomor : 06/PL.1PPBJ-SET.BAWASLU.SULTRA/APBN/VIII/2020  
Lampiran : -

Kepada Yth.  
Direktur CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA  
Alamat Jl. Bunga Seroja Kendari  
Di-  
Kendari

Perihal : **Klarifikasi Teknis dan Negosiasi Harga**

Dengan ini kami sampaikan bahwa setelah dilakukan evaluasi terhadap dokumen penawaran saudara, maka kami nyatakan penawaran saudara memenuhi syarat, dan sebagai kelanjutan dari proses Pengadaan Langsung ini saudara diundang untuk Klarifikasi Teknis dan Negosiasi Harga pekerjaan pengadaan barang yang akan dilaksanakan pada :

Hari/Tanggal : Rabu, 10 Agustus 2020  
Jam : 09.00 WITA Sampai selesai  
Tempat : Kantor Sekretariat Bawaslu Prov. Sultra, Jalan Dr. Sam Ratulangi No. 125 Kota Kendari

Demikian kami sampaikan, atas kehadirannya diucapkan terima kasih.

**PEJABAT PENGADAAN BARANG/JASA**

  
**MALLARANGAN JAYA, S. ST**  
NIP. 197511052007011017



**BAWASLU**

BADAN PENGAWAS PEMILIHAN UMUM  
PROVINSI SULAWESI TENGGARA

Jalan Sero Ratuwangi No. 125 Kemaraya Kendari  
Telepon/Fax : (0401)3131943 / 3131944  
Laman : <http://sultra.bawaslu.go.id>

**KLARIFIKASI TEKNIS DAN NEGOSIASI HARGA**

Nomor : 07/PL.1PPBJ-SET.BAWASLU.SULTRA/APBN/VIII/2020

tanggal 12 Agustus 2020

**Kegiatan** : **Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas**  
**Pekerjaan** : **Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas**  
**Volume** : **1 Paket**  
**Lokasi** : **Sekretariat Bawaslu Prov. Sultra**

Kami Pejabat Pengadaan Barang/Jasa bersama-sama dengan Penyedia telah mengadakan rapat klarifikasi teknis dan negosiasi harga pekerjaan Pengadaan Barang sesuai dengan surat undangan Nomor : 06/PL.1PPBJ-SET.BAWASLU.SULTRA/APBN/VIII/2020 tanggal 11 Agustus 2020 dengan hasil sebagai berikut :

Hasil dari klarifikasi teknis dan negosiasi harga tersebut adalah sebagai berikut :

Nama Perusahaan	:	<b>CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA</b>	
Alamat	:	Jl. Bunga Seroja Kendari	
NPWP	:	73.951.159.0-811.000	
Harga Penawaran	:	Rp 101.915.000,00	(seratus satu juta sembilan ratus lima belas ribu rupiah)
Terkoreksi	:		
Harga Negosiasi	:	Rp 101.447.500,00	(seratus satu juta empat ratus empat puluh tujuh ribu lima ratus rupiah)
Selisih	:	Rp 467.500	(empat ratus enam puluh tujuh ribu lima ratus rupiah)

Harga hasil negosiasi tersebut telah disetujui oleh penyedia jasa.

**PEJABAT PENGADAAN BARANG/JASA**

**MALLARANGAN LAYA, S. ST**  
NIP. 197511052007011017

**PENYEDIA :**  
**CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA**

  
**SUDARMIN ARCHAN**  
Direktur



**BAWASLU**  
BADAN PENGAWAS PEMILIHAN UMUM  
PROVINSI SULAWESI TENGGARA

Jalan Sam Ratulangi No. 125 Kamaraya Kendari  
Telepon/Fax : (0401)3131943 / 3131944  
Laman : <http://sultra.bawaslu.go.id>

## **BERITA ACARA KLARIFIKASI TEKNIS DAN NEGOSIASI HARGA**

Nomor : 08/PL.1PPBJ-SET.BAWASLU.SULTRA/APBN/VIII/2020  
tanggal 12 Agustus 2020

**Kegiatan** : Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas  
**Pekerjaan** : Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas  
**Volume** : 1 Paket  
**Lokasi** : Sekretariat Bawaslu Prov. Sultra

Pada hari ini Selasa Tanggal Sebelas Bulan Agustus Tahun Dua Ribu Dua Puluh bertempat di Kantor Sekretariat Badan Pengawas Pemilihan Umum Provinsi Sulawesi Tenggara Kota Kendari, Kami Pejabat Pengadaan Barang/Jasa Badan Pengawas Pemilihan Umum Provinsi Sulawesi Tenggara bersama-sama dengan penyedia telah mengadakan klarifikasi teknis dan negosiasi harga pekerjaan konstruksi dengan hasil sebagai berikut :

Nama perusahaan	: CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA	
Alamat	: Jl. Bunga Seroja Kendari	
NPWP	: 73.951.159.0-811.000	
Harga penawaran Terkoreksi	: Rp 101.915.000,00	(seratus satu juta sembilan ratus lima belas ribu rupiah)
Harga hasil klarifikasi dan negosiasi	: Rp 101.447.500,00	(seratus satu juta empat ratus empat puluh tujuh ribu lima ratus rupiah)
Selisih	: Rp 467.500	(empat ratus enam puluh tujuh ribu lima ratus rupiah)

Berdasarkan hasil klarifikasi teknis dan negosiasi harga yang telah dilakukan maka kami "SEPAKAT" dengan hasil tersebut dan disetujui oleh kedua belah pihak.

Demikian Berita Acara ini dibuat untuk dipergunakan sesuai dengan keperluannya.

**PEJABAT PENGADAAN BARANG/JASA**

  
**MALIARANGAN JAYA, S. ST**  
NIP. 197511052007011017

**REKANAN PENYEDIA :**  
**CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA**

  
**SUDARMIN ARCHAN**  
Direktur



CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA  
General Contractor & Supplier

Jln. Bunga Seroja B4  
Kendari-Sulawesi Tenggara  
Tlp: 0401-3127209  
anugerahdamaisejahtera@gmail.com

## **SURAT PERNYATAAN PERSETUJUAN HASIL KLARIFIKASI TEKNIS DAN NEGOSIASI HARGA**

Kendari, 12 Agustus 2020

Nomor : 22/NEGO-ADS/VIII/2020  
Lampiran : -

Sesuai Berita Acara Klarifikasi Teknis dan Negosiasi Harga Nomor 08/PL.1PPBJ-SET.BAWASLU.SULTRA/APBN/VIII/2020 tanggal 12 Agustus 2020 yang semula mengajukan penawaran sebesar Rp. 101.915.000,- (seratus satu juta sembilan ratus lima belas ribu rupiah) menjadi sebesar Rp. 101.447.500,- (seratus satu juta empat ratus empat puluh tujuh ribu lima ratus rupiah) Termasuk PPN 10%.

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama Perusahaan : **CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA**  
Nama Pimpinan : SUDARMIN ARCHAN  
NPWP : 73.951.159.0-811.000  
Alamat : Jl. Bunga Seroja Kendari

Menyatakan sepakat dan menerima hasil klarifikasi teknis dan negosiasi harga untuk :

Pekerjaan : Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas  
Hasil Klarifikasi dan : Rp 101.447.500,00 (seratus satu juta empat ratus  
Negosiasi Biaya : empat puluh tujuh ribu lima ratus  
rupiah)

Demikian Surat Pernyataan ini kami buat dengan sesungguhnya dengan rasa tanggung jawab.

**CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA**

**SUDARMIN ARCHAN**

Direktur

## LAMPIRAN BERITA ACARA KLARIFIKASI TEKNIS DAN NEGOSIASI HARGA

Nomor : 08/PL.1PPBJ-SET.BAWASLU.SULTRA/APBN/VIII/2020

**n** : Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas  
**an** : Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas  
 : 1 Paket  
 : Sekretariat Bawaslu Prov. Sultra

Uraian Pekerjaan	Volume		HPS		PENAWARAN		NEGOSIASI	
			Harga Satuan	Jumlah Harga	Harga Satuan	Jumlah Harga	Harga Satuan	Jumlah Harga
Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas								
Spesifikasi :								
Side : W487 x D432 x H372 mm Depth : W354 x D267 x H214 mm Weight : 55/110 Kgs/Lbs Capacity : 20 litres Standard : 2 hour JIS-TS Accessories : 1 drawer without lock	17	Unit	5.500.000,00	93.500.000,00	5.450.000	5.450.000,00	5.425.000	92.225.000,00
Barang dikirim di masing-masing Bawaslu Kabupaten/Kota Se- Sulawesi Tenggara (Daftar Lampir)								
	<b>Jumlah</b>			<b>93.500.000,00</b>		<b>5.450.000,00</b>		<b>92.225.000,00</b>
	<b>PPn</b>			<b>9.350.000,00</b>		<b>545.000,00</b>		<b>9.222.500,00</b>
	<b>Jumlah Total Harga</b>			<b>102.850.000,00</b>		<b>5.995.000,00</b>		<b>101.447.500,00</b>

NYEDIA  
 ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA

**DARMIN ARCHAN**

sektur

Kendari, 12 Agustus 2020  
 PEJABAT PENGADAAN BARANG/JASA

  
**MALLA ARANGAN JAYA, S. ST**  
 NIP. 197511052007011017



**BAWASLU**  
BADAN PENGAWAS PEMILIHAN UMUM  
PROVINSI SULAWESI TENGGARA

Jalan Sam Ratulangi No. 125 Kemaraya Kendari  
Telepon/Fax. (0401)3131943 / 3131944  
Laman : <http://sultra.bawaslu.go.id>

**BERITA ACARA HASIL PENGADAAN LANGSUNG (BAHPL)**

Nomor : 09/PL.1PPBJ-SET.BAWASLU.SULTRA/APBN/VIII/2020

tanggal 13 Agustus 2020

**Kegiatan** : Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas  
**Pekerjaan** : Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas  
**Volume** : 1 Paket  
**Lokasi** : Sekretariat Bawaslu Prov. Sultra

Pada hari ini Kamis Tanggal Tiga Belas Bulan Agustus Tahun Dua Ribu Dua Puluh bertempat di Kantor Sekretariat Badan Pengawas Pemilihan Umum Provinsi Sulawesi Tenggara Kota Kendari, Pejabat Pengadaan Barang/Jasa Badan Pengawas Pemilihan Umum telah melaksanakan tahapan pengadaan langsung atas pekerjaan tersebut di atas dengan hasil sebagai berikut :

1. Peserta yang diundang untuk mengikuti proses pengadaan langsung adalah CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA yang beralamat di Jl. Bunga Seroja Kendari.
2. Peserta telah memasukkan dokumen penawaran sesuai dengan ketentuan waktu yang telah ditetapkan.
3. Hasil evaluasi penawaran terkoreksi sebesar :  
Rp 101.915.000  
(seratus satu juta sembilan ratus lima belas ribu rupiah)
4. Hasil Klarifikasi Teknis dan Negosiasi Harga yang disepakati adalah sebesar :  
Rp 101.447.500,00  
(seratus satu juta empat ratus empat puluh tujuh ribu lima ratus rupiah)  
Harga tersebut diberlakukan atas pekerjaan :  
Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas
5. Hasil akhir dari proses pengadaan langsung atas pekerjaan di atas adalah :

Perusahaan : **CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA**

Alamat : Jl. Bunga Seroja Kendari

NPWP : 73.951.159.0-811.000

Memenuhi Syarat dan dapat ditetapkan sebagai Penyedia untuk pekerjaan : Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas.

Demikian Berita Acara ini dibuat untuk dipergunakan sesuai dengan keperluannya.

**PEJABAT PENGADAAN BARANG/JASA**

**MALLARANGAN JAYA, S. ST**

NIP. 197511052007011017





**BAWASLU**  
BADAN PENGAWAS PEMILIHAN UMUM  
PROVINSI SULAWESI TENGGARA

Jalan Sam Ratulangi No. 125 Kemaraya Kendari  
Telepon/Fax. (0401)3131943 / 3131944  
Laman : <http://sultra.bawaslu.go.id>

Nomor : 10/PL.1PPBJ-SET.BAWASLU.SULTRA/APBN/VIII/2020  
Lampiran : 1 (satu) berkas  
Perihal : **Penetapan Pemenang**

Berdasarkan Berita Acara Hasil Pengadaan Langsung (BAHPL) Nomor : 09/PL.1PPBJ-SET.BAWASLU.SULTRA/APBN/VIII/2020 tanggal 13 Agustus 2020 dan sesuai ketentuan dalam Perpres Nomor 16 Tahun 2018, maka dengan ini Pejabat Pengadaan Barang/Jasa Badan Pengawas Pemilihan Umum menetapkan Penyedia untuk pekerjaan tersebut di atas adalah :

Nama Perusahaan : **CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA**  
Alamat : Jl. Bunga Seroja Kendari  
NPWP : 73.951.159.0-811.000  
Harga Penawaran : Rp 101.915.000,00  
*(seratus satu juta sembilan ratus lima belas ribu rupiah)*

Harga Penawaran terkoreksi : Rp 101.915.000,00  
*(seratus satu juta sembilan ratus lima belas ribu rupiah)*

Harga Klarifikasi dan negosiasi : Rp 101.447.500,00  
*(seratus satu juta empat ratus empat puluh tujuh ribu lima ratus rupiah)*

Demikian Penetapan ini dibuat untuk diketahui.

Kendari, 14 Agustus 2020

**PEJABAT PENGADAAN BARANG/JASA**

  
**MALLARANGAN JAYA, S. ST**  
NIP. 197511052007011017



**BAWASLU**  
BADAN PENGAWAS PEMILIHAN UMUM  
PROVINSI SULAWESI TENGGARA

Jalan Sam Ratulangi No. 125 Kemaraya Kendari  
Telepon/Fax : (0401)3131943 / 3131944  
Laman : <http://sultra.bawaslu.go.id>

Nomor : 11/PL.1PPBJ-SET.BAWASLU.SULTRA/APBN/VIII/2020  
Lampiran :  
Perihal : **Penyampaian Berita Acara Hasil Pengadaan Langsung (BAHPL)**

Kepada Yth.  
**Kepala Sekretariat**  
Di -  
Kendari

Memperhatikan ketentuan - ketentuan dalam Perpres Nomor 16 Tahun 2018 beserta petunjuk teknisnya tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah dan berdasarkan Berita Acara Klarifikasi Teknis dan Negosiasi Harga nomor : 08/PL.1PPBJ-SET.BAWASLU.SULTRA/APBN/VIII/2020 tanggal 12 Agustus 2020 oleh Pejabat Pengadaan Barang/Jasa Badan Pengawas Pemilihan Umum , bersama ini kami sampaikan Berita Acara Hasil Pengadaan Langsung (BAHPL) untuk pekerjaan tersebut diatas adalah sebagai berikut :

Nama Perusahaan	:	<b>CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA</b>
Alamat	:	Jl. Bunga Seroja Kendari
NPWP	:	73.951.159.0-811.000
Harga Penawaran	:	Rp 101.915.000,00 (seratus satu juta sembilan ratus lima belas ribu rupiah)
Harga Penawaran terkoreksi	:	Rp 101.915.000,00 (seratus satu juta sembilan ratus lima belas ribu rupiah)
Harga Klarifikasi dan Negosiasi	:	Rp 101.447.500,00 (seratus satu juta empat ratus empat puluh tujuh ribu lima ratus rupiah)

Berdasarkan BAHPL tersebut kiranya dapat ditunjuk sebagai Penyedia untuk Pekerjaan Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas.

Kendari, 18 Agustus 2020

**PEJABAT PENGADAAN BARANG/JASA**

  
**MAIL ARANGAN JAYA, S. ST**  
NIP. 197511052007011017



**BAWASLU**  
BADAN PENGAWAS PEMILIHAN UMUM  
PROVINSI SULAWESI TENGGARA

Jalan Sam Ratulangi No. 125 Kemaraya Kendari  
Telepon/Fax. (0401)3131943 / 3131944  
Laman : <http://sultra.bawaslu.go.id>

## **PENGUMUMAN PEMENANG**

Nomor : 12/PL.1PPBJ-SET.BAWASLU.SULTRA/APBN/VIII/2020  
Kendari, 19 Agustus 2020

**Kegiatan** : **Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas**  
**Pekerjaan** : **Pengadaan Fasilitas Perkantoran - Brankas**  
**Volume** : **1 Paket**  
**Lokasi** : **Sekretariat Bawaslu Prov. Sultra**

Berdasarkan Berita Acara Hasil Pengadaan Langsung (BAHPL) nomor : 09/PL.1PPBJ-SET.BAWASLU.SULTRA/APBN/VIII/2020 tanggal 13 Agustus 2020 dan Penetapan Pemenang nomor : 10/PL.1PPBJ-SET.BAWASLU.SULTRA/APBN/VIII/2020 tanggal 14 Agustus 2020 dengan ini diumumkan Penyedia untuk pekerjaan tersebut di atas adalah :

Nama Perusahaan	: <b>CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA</b>	
Alamat	: Jl. Bunga Seroja Kendari	
NPWP	: 73.951.159.0-811.000	
Harga Penawaran	: Rp 101.915.000,00	(seratus satu juta sembilan ratus lima belas ribu rupiah)
Harga Klarifikasi dan negosiasi	: Rp 101.447.500,00	(seratus satu juta empat ratus empat puluh tujuh ribu lima ratus rupiah)

Demikian untuk diketahui dan dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

**PEJABAT PENGADAAN BARANG/JASA**

**MALLARANGAN JAYA, S. ST**  
NIP. 197511092007011017

## **Alamat kantor Bawaslu se- Provinsi Sulawesi Tenggara**

- 1 Bawaslu Kota Kendari - Jalan Brigjend Madjied Joenoes, Komp. BTN DPR Blok B No. 12, Kel. Bende, Kec. Kadia, Kota Kendari,
- 2 Bawaslu Kabupaten Bombana - Kp. Baru, Rumbia Tengah, Kabupaten Bombana
- 3 Bawaslu Kabupaten Kolaka - Jl. Tamalaki No.1, Laloeha, Kolaka, Kabupaten Kolaka
- 4 Bawaslu Kolaka Utara - Jl. Trans Sulawesi, Desa Patowonua, Kec. Lasususa
- 5 Bawaslu Kabupaten Kolaka Timur - Jl. Poros Kolaka - Kendari, Rate-Rate, Tirawuta, Kolaka
- 6 Bawaslu Kabupaten Muna - Kecamatan Raha
- 7 Bawaslu Kabupaten Muna Barat - Nihi, Sawerigadi, Nihi, Barat
- 8 Bawaslu Kabupaten Buton - Jl. Diponegoro No, Ps. Wajo, Kabupaten Buton
- 9 Bawaslu Kabupaten Buton Utara - Bangkudu, Kulisusu, Kabupaten Buton Utara
- 10 Bawaslu Kabupaten Buton Tengah - Jl. Gersamata, Kel. Lakudo, Kec. Lakudo
- 11 Bawaslu Kabupaten Buton Selatan - Kecamatan Batauga
- 12 Bawaslu Kota Bau-Bau - Jl. Dayanu Ikhsanuddin No. 59 Kel. Lipu, Kec. Betoambari
- 13 Bawaslu Kabupaten Konawe - Jl. Inolobunggadue II No.826, Puunaaha, Unaaha, Kabupaten Konawe
- 14 Bawaslu Kabupaten Konawe Utara - Kompleks Perkantoran Kelurahan, Wanggudu, Asera
- 15 Bawaslu Kabupaten Konawe Selatan - Jl. Poros Andoolo - Kendari, Kel. Patoro Kec. Andoolo
- 16 Bawaslu Kabupaten Konawe Kepulauan - Komp. TPI, Langara Laut, Wawonii Bar., Konawe Kepulauan
- 17 Bawaslu Kabupaten Wakatobi - Jl. Ki Hajar Dewantara, Kel. Mendati III Kec. Wangi-wangi

ASLI

BARU



**WALIKOTA KENDARI**

Nomor Seri : *SIUP 0765*

**SURAT IZIN USAHA PERDAGANGAN  
NOMOR : 02/SIUP-M/IX/2015/089**

NAMA PERUSAHAAN	: CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA
NAMA PENANGGUNG JAWAB & JABATAN	: SUDARMIN ARCHAN
ALAMAT PERUSAHAAN	: JL. BUNGA SEROJA KENDARI
ALAMAT PEMILIK/PENANGGUNG JAWAB	: JL. BUNGA SEROJA KENDARI
NOMOR NPWP	: 73.951.159.0-811.000
MODAL DAN KEKAYAAN BERSIH PERUSAHAAN (TIDAK TERMASUK TANAH DAN BANGUNAN)	: Rp. 700.000.000,-
BIDANG USAHA	: PERDAGANGAN BARANG DAN JASA
KELEMBAGAAN	: PEMASOK / SUPPLIER
KEGIATAN USAHA (KBLI)	: KBLI 47000-47200-62090-46591-46599-56210-81210
BARANG/JASA DAGANGAN UTAMA	: ALAT/ PERALATAN/ SUKU CADANG/ HASIL PERTANIAN, PETERNAKAN, PERIKANAN, PERKEBUNAN, KEHUTANAN, PERTAMBANGAN, ALAT KESEHATAN/ KEDOKTERAN, LABORATORIUM, FARMASI, MAKAN DAN MINUMAN RINGAN, HASIL PERCETAKAN/ PENJILIDAN, BUKU BACAAN, ALAT TULIS KANTOR, MELUBELAIR, KOMPUTER, JARINGAN SOFTWARE DAN HARDWARE, PAKAIAN JADI, ELEKTRIKAL, MEKANIKAL, MESIN-MESIN, KENDARAAN BERMOTOR, BAHAN BANGUNAN, JASA BOGA (CATERING) DAN JASA CLEANING SERVICE.
IZIN INI BERLAKU UNTUK MELAKUKAN KEGIATAN USAHA PERDAGANGAN DI SELURUH WILAYAH REPUBLIK INDONESIA, SELAMA MASIH MENJALANKAN USAHANYA, DAN WAJIB DI DAFTAR ULANG SETIAP 1 (SATU) TAHUN SEKALI.	



Dikeluarkan di Kendari  
Pada Tanggal 29-09-2015  
**An. WALIKOTA KENDARI**  
**KEPALA BADAN PELAYANAN PERIZINAN TERPADU  
SATU PINTU DAN PENANAMAN MODAL DAERAH**



6000  
ENAM RIBU RUPIAH

**YAN BELA, SE**  
Pembina Utama Muda, Gol. IV/c  
NIP. 19580517 198603 1 015

TEMBUSAN Kepada Yth :

1. Kadis Perindagkop dan UMKM Kota Kendari
2. Kepala DPPAD Kota Kendari
3. Arsip

ASLI

BARU



**WALIKOTA KENDARI**

Nomor Seri : 00989

**SURAT IZIN WALIKOTA KENDARI**

**NOMOR : 01/IZN/IX/2015/026**

**TENTANG**

**IZIN GANGGUAN ( HO )**

**WALIKOTA KENDARI**

- Dasar : 1. Perda Nomor 3 Tahun 2013  
2. Rekomendasi / Izin Gangguan ( HO ) Nomor : 01/RHP/IX/2015/026 Tanggal 09-09-2015  
3. Surat Permohonan / Izin Gangguan ( HO ) Nomor : 01/PMH/IX/2015/026 Tanggal 08-09-2015

**MENGIZINKAN**

Kepada  
Nama : **SUDARMIN ARCHAN**  
Alamat : **JL. BUNGA SEROJA KENDARI**

Untuk Melakukan Kegiatan Usaha Dalam Kota Kendari Dengan Keterangan Sebagai Berikut :

<b>NAMA PERUSAHAAN</b>	: CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA
<b>ALAMAT PERUSAHAAN</b>	: JL. BUNGA SEROJA KENDARI
<b>KELURAHAN/KECAMATAN</b>	: LAHUNDAPE / KENDARI BARAT
<b>PEMANFAATAN TEMPAT/LOKASI</b>	: KANTOR
<b>GOLONGAN USAHA</b>	: KONTRAKTOR DAN PERDAGANGAN UMUM
<b>BIAYA IZIN (PAJAK DAN RETRIBUSI)</b>	: Rp. 1.550.000 ,-
<b>LUAS TEMPAT USAHA</b>	: 30 M2
<b>TENAGA KERJA</b>	: 3 ORANG
<b>DAMPAK LINGKUNGAN (AMDAL,UKL,UPL,SOP)</b>	: -
<b>INDEKS GANGGUAN</b>	: 4 ( EMPAT )
<b>BIDANG USAHA</b>	: KONTRAKTOR DAN PERDAGANGAN UMUM

Izin Gangguan ( HO ) ini berlaku selama Usaha masih berjalan dan setiap tahun di daftar ulang serta diharapkan memperhatikan / mematuhi semua peraturan yang tertera di halaman belakang surat izin ini.

Dikeluarkan di Kendari  
Pada Tanggal 09-09-2015

**An. WALIKOTA KENDARI**  
**KEPALA BADAN PELAYANAN PERIZINAN TERPADU SATU PINTU**  
**DAN PENANAMAN MODAL DAERAH**



**YAN BELA, SE**  
**Pembina Utama Muda, Gol. IV/c**  
**NIP. 19580517 198603 1 015**

ASLI



## WALIKOTA KENDARI

Nomor Seri : 01008

### TANDA DAFTAR PERUSAHAAN PERSEKUTUAN KOMANDITER (CV)

BERDASARKAN  
UNDANG-UNDANG REPUBLIK INDONESIA NOMOR 03 TAHUN 1982  
TENTANG WAJIB DAFTAR PERUSAHAAN

NOMOR TDP 210534704292	BERLAKU S/D TANGGAL 25 SEPTEMBER 2020	PENDAFTARAN : BARU PEMBAHARUAN KE :-
---------------------------	--	---

NAMA PERUSAHAAN : ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA, CV		STATUS : P U S A T
NAMA PENGURUS/PENANGGUNG JAWAB : SUDARMIN ARCHAN		
ALAMAT PERUSAHAAN : JL. BUNGA SEROJA NO. KECAMATAN KENDARI BARAT		KELURAHAN LAHUNDAPE KENDARI 93120
NPWP : 73.951.159.0-811.000		
NOMOR TELEPON : 0401-		FAX : -
KEGIATAN USAHA POKOK : PERDAGANGAN ALAT/ PERALATAN/ SUKU CADANG/ HASIL PERTANIAN, PETERNAKAN, PERIKANAN, PERKEBUNAN, KEHUTANAN, PERTAMBANGAN, ALAT KESEHATAN/ KEDOKTERAN, LABORATORIUM, FARMASI, MAKAN DAN MINUMAN RINGAN, HASIL PERCETAKAN/ PENJILIDAN, BUKU BACAAN, ALAT TULIS KANTOR, MEUBELAIR, KOMPUTER, JARINGAN SOFTWARE DAN HARDWARE, PAKAIAN JADI, ELEKTRIKAL, MEKANIKA, MESIN-MESIN, KENDARAAN BERMOTOR, BAHAN BANGUNAN, JASA BOGA (CATERING) DAN JASA CLEANING SERVICE.=====		K B L I 47000-47200-62090-46591-46599- 56210-81210

Dikeluarkan di Kendari  
Pada Tanggal : 29 September 2015

An. WALIKOTA KENDARI  
KEPALA BADAN PELAYANAN PERIZINAN TERPADU  
~ SATU PINTU DAN PENANAMAN MODAL DAERAH

**YAN BELA, SE**  
Pembina Utama Muda, Gol. IV/c  
NIP. 19580517 198603 1 015

TEMBUSAN Kepada Yth :  
1. Kadis Perindagkop dan UMKM Kota Kendari  
2. Kepala DPPAD Kota Kendari  
3. Arsip



KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA  
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

NPWP : 73.951.159.0-811.000  
CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA

BUNGA SEROJA BLOK B3 RT.005 RW.002  
LAHUNDAPE, KENDARI BARAT  
KOTA KENDARI SULAWESI TENGGARA

KPP PRATAMA KENDARI



ABANG : KENDARI  
 REKENING : GIRO HIT BUNGA BB PERUSAHAAN  
 RIODE TGL : 01/04/2016  
 ) : 13/06/2016

HAL : 1

NO. REKENING: 2688819794  
 WP : 73.951.159.0-811.000  
 MATA UANG : IDR

KEPADA YTH : ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA CV  
 JL BUNGA SEROJA  
 KEL LAHUNDAPE  
 Lahundape 93127  
 Kendari Barat /Kendari

NO	URAIAN	MUTASI	SALDO
SALDO AWAL			577.928,00
0 Apr	by System BY KEL GIRO	25.000,00-	552.928,00
0 Apr	by System BIAYA SALDO	25.000,00-	527.928,00
1 May	by System BY KEL GIRO	25.000,00-	502.928,00
1 May	by System BIAYA SALDO	25.000,00-	477.928,00
7 Jun	DivOpr KREDIT LAIN- 135 WIDODO	SEGERA DI TERUSKAN	36.296.111,00
7 Jun	DivOpr KREDIT LAIN- 135 WIDODO	SEGERA DI TERUSKAN	91.795.202,00
7 Jun	DivOpr KREDIT LAIN- 135 WIDODO	SEGERA DI TERUSKAN	94.948.385,00
3 Jun	C.Kendari TRFR ATM LINC388329 SUDARMIN	93.000.000,00-	1.948.385,00

AKHIR DARI REKENING

PROVINSI SULAWESI TENGGARA  
KOTA KENDARI

NIK : 7471052606790001

Nama : SUDARMIN ARCHAN  
Tempat/Tgl Lahir : MAKASSAR, 28-08-1979  
Jenis Kelamin : LAKI-LAKI      Gol Darah : O  
Alamat : J. BUNGA SEROLA  
RT/RW : 065/002  
Kod Desa : LAHLINDAPE  
Kecamatan : KENDARI BARAT  
Agama : KRISTEN  
Status Perkawinan : KAWIN  
Pekerjaan : WIRASWASTA  
Kewarganegaraan : WNI  
Berkas/Hingga : SEUMUR HIDUP



KOTA KENDARI  
09-06-2015





NOTARIS KOTA KENDARI  
**Gresia Puterahmat, S.H., M.Kn.**

SK Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia  
Tanggal 05 Juli 2010, Nomor : AHU-1012.AH.02.01.TAHUN 2010

**SALINAN**

*Akta Pendirian Perseroan Komanditer*

**"CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA"**

**NOMOR : 07.**

**TANGGAL : 31 Agustus 2015.**



Kantor :

Jl. H. Supu Yusuf No. 42, Kendari - 93112 - SULTRA

Telp. (0401) 3126260 / Fax. (0401) 3125727

HP. 081.55310.6968 / 085.2984.66716

e-mail : notaris\_gresia@yahoo.co.id

PERSEROAN KOMANDITER

"CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA".

Nomor : 07.

Pada hari ini, Senin, tanggal 31 (tiga puluh satu) Agustus 2015 (dua ribu lima belas) mulai pukul 11.00 WITA (sebelas menit (Waktu Indonesia Tengah) sampai dengan selesainya proses pembuatan akta ini.

Berhadapan dengan saya, **GRESIA PUTERAHMAT Sarjana Hukum Magister Kenotariatan**, Notaris di Kota Kendari, dihadiri oleh saksi-saksi yang namanya akan disebut pada bagian akhir akta ini dan yang saya, Notaris, telah kenal :

1. tuan **SUDARMIN ARCHAN**, lahir di Makassar, pada tanggal 26 (dua puluh enam) Agustus 1979 (seribu sembilan ratus tujuh puluh sembilan), Warga Negara Indonesia, Wiraswasta, bertempat tinggal di Kota Kendari, Jalan Bunga Seroja, Rukun Tetangga 005, Rukun Warga 002, Kecamatan Kendari Barat, Kelurahan Lahundape; pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan : 7471052608790001, yang masa berlakunya seumur hidup;
2. tuan **RUSLI VEDA**, lahir di Ujung Pandang, pada tanggal 27 (dua puluh tujuh) September 1972 (seribu sembilan ratus tujuh puluh dua), Warga -

12/04/2010

Negara Indonesia, karyawan Swasta, bertempat ---  
tinggal di Kota Kendari, Jalan Jenderal Sudirman  
No. 152, Rukun Tetangga 002, Rukun Warga 002, --  
Kecamatan Kendari, Kelurahan Kandai ; pemegang -  
Kartu Tanda Penduduk dengan Nomor Induk -----  
Kependudukan : 7471022709720001, yang -----  
dikeluarkan oleh Kepala Dinas Kependudukan dan -  
Catatan Sipil Kota Kendari, pada tanggal 11 ----  
(sebelas) Mei 2010 (dua ribu sepuluh) ;-----  
Para penghadap saya, notaris, telah kenal. ----  
Para penghadap menerangkan, bahwa mereka bersama  
dengan ini mendirikan suatu perseroan komanditer --  
dengan syarat dan perjanjian sebagai berikut : ----

----- **Pasal 1.** -----

----- **NAMA DAN TEMPAT KEDUDUKAN.** -----

Perseroan ini berusaha dengan memakai nama ----  
perseroan komanditer "**CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA**"  
selanjutnya dalam Anggaran Dasar ini cukup -----  
disingkat dengan "Perseroan"), berkedudukan di Kota  
Kendari,- Propinsi Sulawesi Tenggara, tetapi dapat-  
membuka --cabang dan/atau perwakilan di tempat lain  
yang dianggap perlu. -----

----- **Pasal 2.** -----

----- **MAKSUD DAN TUJUAN.** -----

Maksud dan tujuan Perseroan ini ialah : -----

- a. berdagang umum, baik untuk Perseroan sendiri ---

- maupun atas dasar komisi guna pihak lain, -----  
terhitung juga berdagang impor-ekspor dan antar-  
pulau ; -----
- b. bertindak sebagai agen, leveransir, grossir, -----  
distributor, supplier ; -----
  - c. berusaha dalam bidang industri ; -----
  - d. mengusahakan perusahaan perencanaan dan -----  
pembangunan (kontraktor) ; -----
  - e. menjalankan usaha-usaha di bidang jasa (kecuali-  
jasa dalam bidang Hukum dan perpajakan) ; -----
  - f. berusaha dalam bidang pengangkutan ; -----
  - g. berusaha dalam bidang pertanian, peternakan, -----  
perikanan, perkebunan dan kehutanan ; -----
- satu dan lain dalam arti kata seluas-luasnya. -----

----- **Pasal 3.** -----

----- **JANGKA WAKTU.** -----

Perseroan ini bermulai pada tanggal 31 (tiga -----  
puluh satu) Agustus 2015 (dua ribu lima belas) dan  
didirikan untuk jangka waktu yang tidak ditentukan  
lamanya, dengan ketentuan, bahwa masing-masing -----  
pesero berhak pada segala waktu mengundurkan diri -  
dari Perseroan ini, asal saja memberitahukan -----  
dengan surat tentang hal itu sedikitnya 3 (tiga) --  
bulan sebelumnya kepada pesero yang lain. -----

----- **Pasal 4.** -----

----- **M O D A L.** -----

Modal Perseroan tidak ditentukan jumlahnya dan -  
pada segala waktu dapat dilihat dari buku -----  
Perseroan, dari buku mana terlihat juga jumlah ----  
bagian masing-masing pesero dalam modal. -----

[ Penambahan atau pengurangan modal Perseroan ----  
hanya dapat dilakukan atas persetujuan para pesero-  
bersama, dalam hal mana penambahan atau pengurangan  
itu ditulis dalam buku Perseroan atas kredit atau -  
debet rekening modal pesero yang menyetor atau yang  
bagian modalnya dikurangi. -----

----- Pasal 5. -----

----- P E S E R O. -----

Pesero **SUDARMIN ARCHAN**, bertanggung jawab atas -  
segala perbuatan Perseroan, sedang pesero **RUSLI ---**  
**VEDA** adalah pesero komanditer yang tidak menanggung  
lebih dari jumlah bagiannya dalam modal Perseroan.-

[ Dalam hal pada suatu waktu Perseroan tidak -----  
mempunyai pesero pengurus yang bertanggung jawab --  
penuh, maka pesero yang masih ada selekas mungkin -  
harus mengangkat pesero sedemikian. -----

----- Pasal 6. -----

----- PESERO PENGURUS. -----

Pesero **SUDARMIN ARCHAN**, dengan gelar "**Direktur**"-  
mengurus dan mewakili Perseroan di dalam dan di ---  
luar pengadilan ; ia berhak menandatangani surat --  
surat atas nama Perseroan, menghubungkan Perseroan-

dengan pihak lain dan pihak lain dengan Perseroan, -  
selanjutnya melakukan segala perbuatan, baik yang -  
bersifat pengurusan maupun yang menyangkut -----  
kekuasaan hak milik, tiada kecuali. -----

| Pesero komanditer, baik sendiri maupun dengan --  
perantaraan wakil, berhak pada segala waktu -----  
memeriksa buku, surat dan keuangan Perseroan, -----  
sedang pesero pengurus berwajib memperkenalkannya -  
dan memberi segala keterangan yang diminta oleh ---  
pesero komanditer. -----

----- **Pasal 7.** -----

----- **BUKU PERSEROAN.** -----

| Buku ditutup tiap tahun pada akhir bulan -----  
Desember, untuk pertama kali pada akhir bulan -----  
Desember 2015 (dua ribu lima belas). -----

| Dalam waktu 4 (empat) bulan sesudah itu harus --  
dibuat neraca dan daftar untung rugi Perseroan ----  
selama tahun buku yang telah lewat, neraca dan ----  
daftar mana setelah diperiksa dan disetujui oleh --  
para pesero, harus ditandatangani oleh mereka ----  
sebagai bukti persetujuan tersebut, persetujuan ---  
mana selanjutnya membawa akibat, bahwa kepada ----  
pesero pengurus telah diberi pemberesan dan -----  
pembebasan (*acquit et decharge*) tentang segala ----  
perbuatan untuk Perseroan yang sudah dilakukan ----  
olehnya dalam tahun buku yang telah lewat. -----



----- Pasal 8. -----

----- UNTUNG RUGI. -----

Untung rugi Perseroan yang ternyata dari neraca dan daftar tersebut di Pasal 7, diperoleh dan dipikul oleh para pesero menurut perbandingan jumlah bagian mereka dalam modal, kecuali jika para pesero memutus lain, dengan memperhatikan ketentuan di Pasal 5 di atas.

Segera setelah neraca dan daftar untung rugi ditandatangani oleh para pesero, maka untung harus dibagi dan bagian keuntungan masing-masing pesero dibayarkan pada yang bersangkutan, sedang bagian para pesero untuk memikul kerugian harus dibayar pada Perseroan, kecuali jika para pesero memutus lain.

----- Pasal 9. -----

----- P E N G O P E R A N. -----

Bila seorang pesero mengundurkan diri dari Perseroan ini seperti termaktub di Pasal 3, demikian pula jika seorang pesero jatuh palit atau ditaruh di bawah pengawasan wali, maka kepentingan pesero itu dalam Perseroan ini dianggap berakhir, berturut-turut mulai pada tanggal pengunduran diri tersebut di Pasal 3 atau pada 1 (satu) hari sebelum pesero itu jatuh palit atau ditaruh di bawah pengawasan wali, dalam hal-hal mana pesero lainnya

berhak mengoper semua milik Perseroan dan -----  
meneruskan Perseroan berdasarkan Anggaran Dasar ---  
ini, kecuali jika kemudian hari dirubah. -----

[ Pengoperan itu dilakukan berdasar neraca yang. --  
dibuat menurut keadaan pada tanggal pengunduran ---  
diri pesero itu dari Perseroan ini, sedang pesero -  
yang mengoper dalam hal itu berwajib membayar dari-  
sakunya sendiri semua utang dan beban Perseroan ---  
yang pada tanggal tersebut masih belum dibayar atau  
dipenuhi, membayar dengan uang tunai pada pesero --  
yang mengundurkan diri dari Perseroan ini atau ----  
kepada kuratornya, jumlah bagian pesero itu menurut  
neraca, dalam waktu 3 (tiga) bulan terhitung mulai-  
tanggal pengunduran diri atau dalam waktu 1 (satu)-  
tahun terhitung mulai pada hari pesero itu jatuh --  
palit atau ditaruh di bawah pengawasan wali. -----

----- **Pasal 10.** -----

----- **A H L I W A R I S.** -----

[ Jika seorang pesero meninggal dunia, maka -----  
Perseroan ini tidak akan berakhir, melainkan -----  
diteruskan oleh pesero yang masih hidup dengan para  
ahli waris pesero yang meninggal dunia yang dalam -  
hal demikian menjadi pesero-pesero komanditer untuk  
bagian pesero yang meninggal dunia itu. -----

[ Dalam hal termaksud para ahli waris itu harus --  
menunjuk salah seorang dari mereka atau orang lain-

untuk kepentingan mereka dalam mewakili Perseroan.-  
Sedang mereka sendiri tidak boleh ikut campur dalam  
pekerjaan Perseroan, melainkan mengawas-awasi saja.

----- **Pasal 11.** -----

----- **P E M B U B A R A N.** -----

Jika Perseroan ini dibubarkan, maka pembubaran -  
itu dilakukan oleh semua pesero atau salah -----  
satu/lebih banyak orang yang ditunjuk oleh para ---  
pesero bersama. -----

----- **Pasal 12.** -----

----- **KETENTUAN LAIN.** -----

Hal-hal yang belum atau belum cukup diatur dalam  
akta ini, diputus oleh semua pesero atas -----  
persetujuan bersama secara tertulis. -----

----- **Pasal 13.** -----

----- **D O M I S I L I.** -----

Mengenai Perseroan ini dan segala akibatnya para  
pesero memilih tempat kedudukan umum yang tidak ---  
dapat diubah : di Kantor Panitera Pengadilan Negeri  
di Kota Kendari. -----

----- **Demikian akta ini.** -----

Dibuat di Kota Kendari, pada hari dan tanggal --  
tersebut di atas, dihadiri oleh saksi-saksi : -----

1. nyonya **IRONIA MALISA PAULINA Ahli Madya**, lahir -  
di Lakapera, pada tanggal 06 (enam) Juni 1989 --  
(seribu sembilan ratus delapan puluh sembilan),-

Warga Negara Indonesia, karyawan kantor notaris,  
bertempat tinggal di Kota Kendari, Komplek Bank-  
Tabungan Negara Wirabuana Blok H.1 Nomor 60, ---  
Rukun Tetangga 021, Rukun Warga 006, Kecamatan -  
Poasia, Kelurahan Anduonohu ; pemegang Kartu ---  
Tanda Penduduk dengan Nomor Induk Kependudukan :  
7471044606890003, yang dikeluarkan oleh Kepala -  
Dinas Kependudukan dan Catatan Sipil Kota -----  
Kendari, pada tanggal 23 (dua puluh tiga) Juni -  
2011 (dua ribu sebelas) ; dan -----

2. nona **MELDA ONIBALA Sarjana Pendidikan**, lahir di-  
Kendari, pada tanggal 17 (tujuh belas) Nopember-  
1990 (seribu sembilan ratus sembilan puluh), ---  
Warga Negara Indonesia, karyawan kantor notaris,  
bertempat tinggal di Kota Kendari, Jalan -----  
Pattimura nomor 69 A, Rukun Tetangga 012, Rukun-  
Warga 004, Kecamatan Puuwatu, Kelurahan -----  
Watulondo ; pemegang Kartu Tanda Penduduk dengan  
Nomor Induk Kependudukan : 7471075711900001, ---  
yang masa berlakunya seumur hidup. -----

Setelah saya, notaris, membacakan akta ini ---  
kepada para penghadap dan para saksi tersebut, ---  
maka segera para penghadap, para saksi tersebut --  
dan saya, notaris, menandatangani akta ini. -----

| Dibuat dengan tiada penggantian, penambahan ----  
| maupun pencoretan. -----

Minuta akta ini telah ditandatangani dengan  
sempurna.

DIBERIKAN SEBAGAI SALINAN YANG SAMA BUNYINYA.

Notaris di Kota Kendari.



GRESIA PUTERAHMAT, S.H., M.Kn.



PENGADILAN NEGERI KENDARI

Pada hari ini, **SENIN** tanggal **31 AGUSTUS 2015**  
akta perseroan komanditer "**CV. ANUGERAH DAMAI SEJAHTERA**" telah  
didaftar di Kepaniteraan Pengadilan Negeri Kendari dalam daftar yang  
telah disediakan untuk itu dibawah Nomor : **402/HK/VIII/2015**

PENGADILAN NEGERI KENDARI  
KEPANITERAAN  
  
**HJ. FAJRAH SUNUSI, SH.**  
Nip. 19611110 198703 2 003